



T.C.
DÜZCE VALİLİĞİ
İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü

JEOLOJİK ETÜT RAPORU

İLİ :DÜZCE AFETİN TÜRÜ :HEYELAN+SU BASKINI
İLÇESİ :KAYNAŞLI AFETİN TARİHİ :28.11.2005
MAHALLESİ-SOKAĞI :MERKEZ MAH. ETÜT TARİHİ :12.07.2017
RAPOR TARİHİ :26.10.2017
GENEL HANE :7114
GENEL NÜFUS :23359

1. AMAC ve KAPSAM:

21.12.2005 tarihli jeolojik etüt raporuna istinaden alınan 20.02.2006 tarih ve 10090 sayılı Bakanlar Kurulu kararı ile kabul edilen ve kroki halinde olan Afete Maruz Bölge sınırının Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının 11.07.2014 tarih ve 14495 sayılı yazısına istinaden yerinde koordinat alınarak sayısallaştırılmasıdır.

2. ÖNCEKİ CALISMALAR:

Kaynaşlı Merkez Mahallesi Çiğdem Sokaktaki heyelan alanı 06.06.2005 tarihinde onanan "Düzce İli Kaynaşlı İlçesi Yerleşim Yerinin Revize İmar ve İlave İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu'nda UOA simgesi ile gösterilmiş ve heyelan, taşkın riski nedeniyle Yerleşime Uygun Olmayan Alanlar kategorisinde değerlendirilmiştir. Raporunda; Eskiköy deresinin doğu üst yamaçlarında yol yarması boyunca genişliği 200 m uzun eksenini 400 m civarında aktif bir heyelan kütlelerinin yer aldığı, bu heyelan kütlelerinin kuzeyinde Alt Ordovisiyen yaşlı kumtaşları içerisinde genişliği 50m uzun eksenini 100m civarında ve genişliği 100m uzun eksenini 50m civarında iki küçük heyelanın daha geliştiği belirlenmiştir. Bu heyelanlar rapor eki jeoloji haritalarına(1/2000 ölçekli G26-b-22-d-2) işlenmiştir. Yerleşime uygunluk haritalarında Uygun Olmayan Alan (UOA)olarak belirlenen bu alanların kesinlikle yapılaşmaya açılmaması istenmiştir. Ayrıca UOA sınırları dışında kalan dereler ile ilgili olarak planlama öncesi DSİ görüşü alınması önerilmiştir.

Merkez Mahallesi Çiğdem Sokaktaki heyelan ve su baskını olayı 06.12.2005 tarihinde etüt edilmiş ve 21.12.2005 tarihli rapor düzenlenmiştir. Raporunda 06.06.2005 tarihinde onanan "Düzce İli Kaynaşlı İlçesi Yerleşim Yerinin Revize İmar ve İlave İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu'nda Uygun Olmayan Alanlar (UOA) olarak belirlenen alandaki 9 binanın (12 konut) afet riski taşımayan alana nakli uygun görülmüştür. Söz konusu olayla ilgili 23.01.2006 tarih ve 884 sayılı genel hayata etkisiz oluru alınmış ve raporda Uygun Olmayan Alan olarak belirtilen alanla ilgili Bakanlar Kurulunun 20.02.2006 gün ve 10090 sayılı kararı ile afete maruz bölge kararı alınmıştır.

1999 tarihinde meydana gelen deprem afeti nedeniyle Kaynaşlı İlçe merkezinde hak sahibi olan afetzedelerle ilgili düzenlenen Yer Seçimi Protokolleri hakkındaki bilgiler aşağıda verilmiştir.

Bir kişi için 19.07.2007 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 24.08.2007 gün ve 14471 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 20.08.2007 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 24.12.2007 gün ve 21580 sayılı 16. Madde oluru,

465 kişi için 14.12.2000 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 09.04.2001 gün ve 5456 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 12.11.1999 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 11.06.2002 gün ve 8957 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 25.06.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 04.07.2002 gün ve 10481 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 12.11.1999 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 11.06.2002 gün ve 8957 sayılı 16. Madde oluru,

41 kişi için 09.05.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü (YSP), bir kişi için 26.06.2002 tarihli YSP, bir kişi için 08.07.2002 tarihli YSP ve bir kişi için 09.07.2002 tarihli YSP düzenlenerek 12.07.2002 gün ve 11050 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 10.06.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 19.06.2002 gün ve 9502 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 02.12.2001 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 16.05.2002 gün ve 4207 sayılı 16. Madde oluru,

4 kişi için 22.11.2001 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 05.07.2002 gün ve 4503 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 02.09.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 23.09.2002 gün ve 15465 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 22.12.2003 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 14.04.2004 gün ve 7157 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 10.12.2003 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 16.03.2004 gün ve 7021 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 13.03.2003 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 11.07.2003 gün ve 9254 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 16.08.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 10.10.2002 gün ve 16529 sayılı 16. Madde oluru,

4 kişi için 17.10.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü düzenlenerek 19.11.2002 gün ve 19220 sayılı 16. Madde oluru,

4 kişi için 09.10.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü (YSP) ve bir kişi için 07.10.2002 tarihli YSP düzenlenerek 22.10.2002 gün ve 17816 sayılı 16. Madde oluru,

Bir kişi için 19.12.2002 tarihli Yer Seçimi Protokolü (YSP) ve bir kişi için 24.06.2003 tarihli YSP düzenlenerek 03.09.2003 gün ve 6145 sayılı 16. Madde oluru alınmıştır.

3. AFET DURUMU:

Meskûn alanın güneyinde yaklaşık 200 m genişliğinde 100 m uzunluğunda heyelan meydana gelmiştir. Afete maruz bölge alanı 06.06.2005 tarihinde onanan Kaynaşlı İlçesi Yerleşim Yerinin Revize İmar ve İlave İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu'nda UOA simgesi ile gösterilmiş ve heyelan, taşkın riski nedeniyle Yerleşime Uygun Olmayan Alanlar kategorisinde değerlendirilmiştir.

Yapı ve ikamet için yasaklanmış afete maruz bölge sınırları içinde kalan ve nakil kararı alınan 9 binadan (12 konut) Hüseyin Albayrak'a ait olan heyelandan hasar gören binanın yıkıldığı, diğer binaların ise yıkılmadığı ve inceleme tarihinde kullanılmakta olduğu tespit edilmiştir.



Foto 1: Reçep Canım'ın ikamet ettiği bina.



Foto 2: Firdevs Yazıcı'nın ikamet ettiği bina.



Foto 3: Cevdet Acar'ın ikamet ettiği bina.



Foto 4: Hasan Emuca'nın ikamet ettiği bina.

Handwritten signature in blue ink.



Foto 5:Şemsettin Altundal'ın ikamet ettiği bina.



Foto 6:Semiha Emuca ve Fatma Aydın'ın ikamet ettiği bina.



Foto 7:Salih Erdol'un ikamet ettiği bina.



Foto 8:Mehmet ve Ömür Bahar'ın ikamet ettiği bina.

Al J. J. J. J.

4. SONUC VE ÖNERİLER:

Komisyonumuzca; Kaynaşlı İlçesi, Merkez Mahallesinde 21.12.2005 tarihli jeolojik etüt raporuna istinaden ilan edilen afete maruz bölgede (Yapı ve İkamete Yasaklı Afet Bölgesi) yapılan inceleme neticesinde;

1. Yapı ve ikamet için yasaklanmış afete maruz bölge sınırları içinde kalan ve nakil kararı alınan 8 bina bulunduğu ve inceleme tarihinde kullanılmakta olduğu tespit edilmiştir.
2. 21.12.2005 tarihli jeolojik etüt raporuna istinaden alınan 20.02.2006 tarih ve 2006/10090 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile kabul edilen Afete Maruz Bölgenin Kararname kapsamında çıkartılması gerekmektedir.
3. Sayısallaştırması yapılan Ek-1'de (G26B22D) paftada sınırları belirtilen alan için yeniden Afete Maruz Bölge Kararı (Yapı ve İkamete Yasaklı Afet Bölgesi) alınması gerekmektedir.
4. Afete Maruz Bölge içerisinde kalan alanda 7269 sayılı Afetler Kanununun 14. maddesi uygulanmalı ve yeni yapılaşmaya izin verilmemelidir.

İş bu rapor aşağıda adı, soyadı ve unvanı bulunan komisyon üyeleri tarafından hazırlanarak imza altına alınmıştır. (14/09/2018)


Özkan AKSOY
Jeoloji Mühendisi


Farma ÇELİK
Jeoloji Mühendisi


Cihad KIRIŞ
Harita Mühendisi


Saahmıs KOCABAŞ
Harita Mühendisi

T.C. DÜZCE VALİLİĞİ İL AFET ve ACİL DURUM MÜDÜRLÜĞÜ			
	ADI SOYADI – ÜNVANI	TARİH	İMZA
İNCELEME ve TASVİP	Cihan METİN Şube Müdürü	17/09/2018	
<p>TASDİK OLUNUR 17.09.2018</p>  <p>İmza-Mühür Ali KARTAL İL Afet ve Acil Durum Müdürü</p>			

EK-1 İNCELENEN ALANIN HARİTASI
EK-2 AFETZEDE İSİM LİSTESİ

EK-2

EK- 1 PAFTADA SINIRLARI BELİRLenen ALANLAR İÇERİSİNDE KALAN BİNAYA AİT HARİTA, PAFTA, ADA VE PARSEL NUMARALARI

İLİ : DÜZCE
İLÇESİ : KAYNAŞLI
MAH. : MERKEZ

SIRA NO	HARİTA NO	ADI-SOYADI	BABA ADI	PAFTA NO	ADA NO	PARSEL NO	AÇIKLAMALAR
1	1	Ömür-Mehmet BAHAR	Mehmet- Mustafa	G26B22D2C	0	532	İki Katlı Konut- İkamet Ediliyor
2	2	Semiha EMUCA- Fatma AYDIN	Şükrü- Ali	G26B22D2C	0	531	İki Katlı Konut- İkamet Ediliyor
3	3	Şemsettin ALTUNDAL	Bilal	G26B22D2C	0	530	Tek Katlı Konut- İkamet Ediliyor
4	4	Hasan EMUCA	Sait	G26B22D2C	0	791	İki Katlı Konut- İkamet Ediliyor
5	5	Recep CANIM	Seyfettin	G26B22D2C	0	528	İki Katlı Konut- İkamet Ediliyor
6	6	Firdevs YAZICI	Abdullah	G26B22D2C	0	528	Tek Katlı Konut- İkamet Ediliyor
7	7	Cevdet ACAR	Efrasim	G26B22D2C	0	528	İki Katlı Konut- İkamet Ediliyor
8	8	Salih ERDOL	Muhammed	G26B22D2C	0	1944	İki Katlı Konut- İkamet Ediliyor