

İLİ : DÜZCE
İLÇESİ : KAYNAŞLI
KÖYÜ/MAHALLESİ: KARAÇALI

T.C. KAYNAŞLI BELEDİYESİ 2024-18 NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	EskiDop	EskiDopMik	Kamu.	Bağış	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İlave	Terk	İ.Tahsis	I M A R	
													AdaNo	Alan
166/1	833.99	0.5180798	-	-	-	-	0.00	833.99	0.00	-	-	833.99	616	2862.42
166/2	407.01	0.5180435	-	-	-	-	0.00	407.01	0.00	-	-	407.01	617	4737.54
166/3	809.89	0.5180273	-	-	-	-	0.00	809.89	0.00	-	-	809.89	618	5829.19
166/4	811.53	0.5180800	-	-	-	-	0.00	811.53	0.00	-	-	811.53	619	4459.84
166/5	15604.25	-	-	-	2299.98	-	13304.25	-	3640.69	-	-	9663.55	-	-
166/6	676.08	0.0132108	9.05	-	-	-	685.13	-	187.48	178.43	-	497.65	-	-
166/7	690.88	0.0113746	7.95	-	-	-	698.83	-	191.23	183.28	-	507.60	-	-
166/8	2005.36	-	-	-	-	-	2005.36	-	548.76	-	-	1456.59	-	-
166/9	1591.58	-	-	-	-	-	1591.58	-	435.53	-	-	1156.04	-	-
166/10	485.56	0.2345296	148.77	-	-	-	634.33	-	173.58	24.81	-	460.75	-	-
166/11	320.95	0.2346018	98.37	-	-	-	419.32	-	114.75	16.37	-	304.58	-	-
166/12	330.85	0.2331934	100.61	-	-	-	431.46	-	118.07	17.45	-	313.40	-	-
166/13	702.62	0.2341766	214.85	-	-	-	917.47	-	251.06	36.21	-	666.41	-	-

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

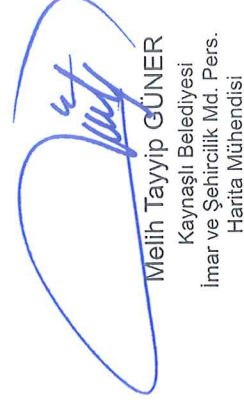
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kam	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Dopalma	Giren Dop	Toplam Tahsis	Toplam Alan	I M A R	
										Toplam Alan	Toplam Tahsis
25270.55	25270.55	0.00	2300.00	0.00	20687.73	2862.42	5661.17	17888.99	17888.99		

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı

Düzenlemeye Giren Alanlar (R1) = 20687.73
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D1) = 0.00
İmar Alanları (R2) = 17888.99
Eski DOPO> Proje DOPOAlanlar (D2) = 0.00
DOP Alınmayan Alanlar (R3) = 2862.42
Düzenleme Ortaklık Payı = (R1 - D1 - R2 + D2 + R3) / (R1-D1)

Ortak Katılım Oranı = 0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO) = 0.2736485
DOPO/OKO ile birlikte) = 0.2736485
Maksimum Dop Oranı = 0.45
KAYNAŞLI BELEDİYE BAŞKANLIĞI-DÜZCE Nİ For Windows


Samet ARI
Kaynaşlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Md. Pers.
Harita ve Kadastro Tek.


Melih Tayyip GÜNER
Kaynaşlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Md. Pers.
Harita Mühendisi


Ömer SAKALLI
Kaynaşlı Belediyesi
İmar ve Şehircilik Müdürü
İnşaat Mühendisi