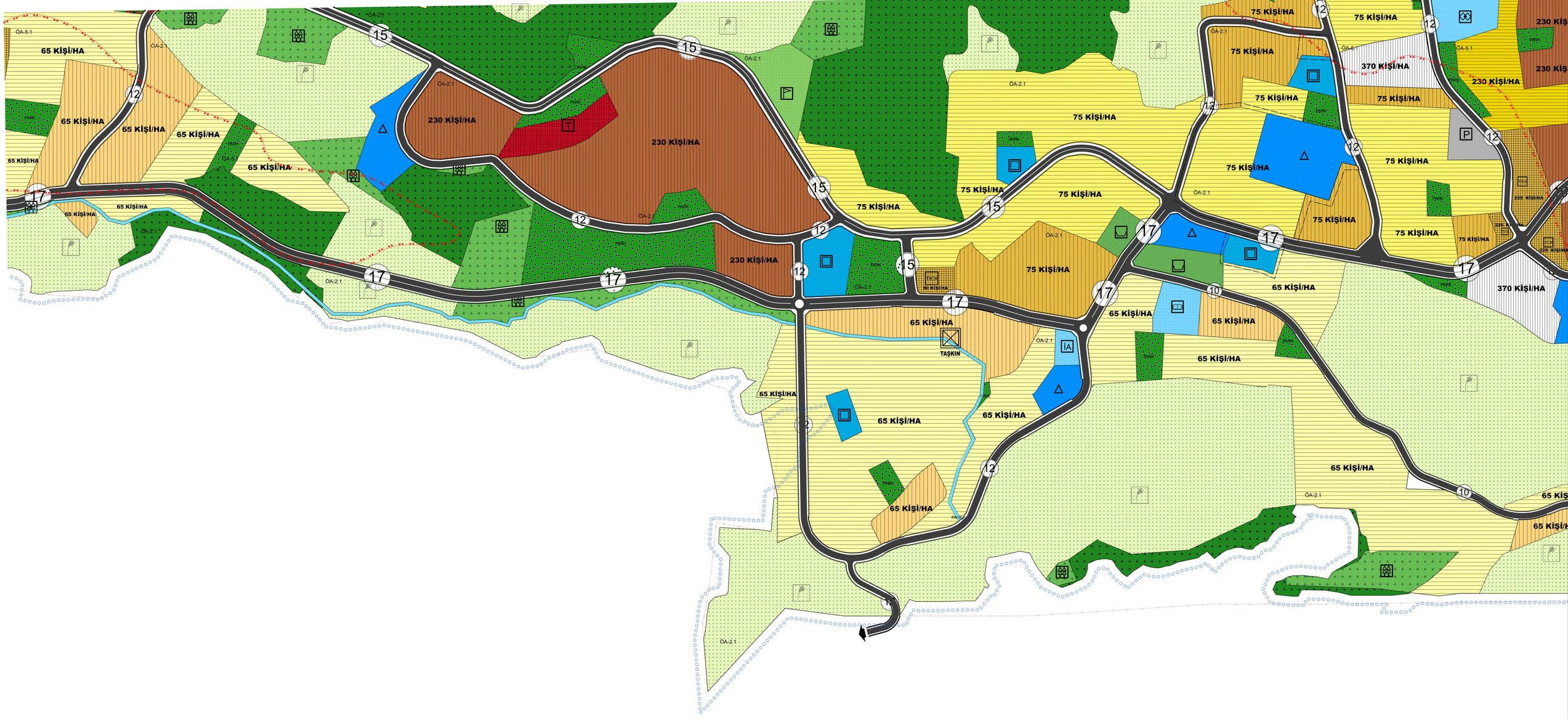

NAZIM İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

İL : DÜZCE
İLÇE : KAYNAŞLI
MAHALLE : ÇELE-SARIYER-MERKEZ MAH.
ADA/PARSEL

K

ÖLÇEK: 1/5000

GÖSTERİM

PLANLAMA SINIRLARI

İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ SINIRI

TOPLU KONUT ALANI SINIRI

GELİŞME KONUT ALANLARI

GELİŞME KONUT ALANI (DÜŞÜK)

GELİŞME KONUT ALANI (YÜKSEK)

MEVCUT KONUT ALANI (DÜŞÜK)

SOSYAL ALTYAPI ALANLAR

EĞİTİM ALANI

SAĞLIK TESİSİ ALANI

KENTSEL ÇALIŞMA ALANLAR

BELEDİYE HİZMET ALANI

TEKNİK ALTYAPI

ÜÇÜNCÜ DERECE YOL

OTOPARK ALANI

PLAN NOTLARI:

1- BURADA BELİRTİLMEYEN HUSUSLARDA KAYNAŞLI , REVİZYON VE İLAVE İMAR PLANI PLAN NOTLARI VE PLANLI ALANLAR İMAR YÖNETMELİĞİ HÜKÜMLERİ GEÇERLİDİR.

1- PLAN DEĞİŞİKLİĞİ YAPILAN ALANLARDA YAPILAŞMA KOŞULLARI ALT ÖLÇEKLİ PLANDA BELİRLENECEKTİR.